

Erfolgreiche Projekt-Bauleitung: Management von Bauvorhaben (AG-seitig)

Bauherrenseitiges Projektmanagement in der Ausführungsphase



Termin

Mo. 25.01.2027, 09:00 Uhr –

Di. 26.01.2027, 17:00 Uhr

Veranstaltungsort

Haus der Technik e.V.
Hollestr. 1
45127 Essen

Teilnahmegebühren

Präsenz-Teilnahme

1.660,00 €*

[Für HDT-Mitglieder](#) 1.560,00 €*

Online-Teilnahme

1.660,00 €*

[Für HDT-Mitglieder](#) 1.560,00 €*



Weitere Informationen und die
Möglichkeit zur Online-Buchung
Ihrer Teilnahme finden Sie auf der
[Veranstaltungs-Webseite](#).

Stand: 03.08.2026, 12:18 Uhr

Erfolgreiche Projekt-Bauleitung: Management von Bauvorhaben (AG-seitig)

Spätestens mit der Novellierung der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) im Jahre 2013 wurden auch die Leistungsbilder der Fachplaner (Tragwerksplanung, Landschaftsplanung, TGA, ...) im Bereich der Grund- und Besonderen Leistungen der HOAI mit Projektmanagement- und Bauleitungsaufgaben angereichert.

Neben Projektsteuernden und Personen aus dem Bereich Architektur kommt somit auch den fachplanerisch Tätigen die Aufgabe zu, Projektmanagementaufgaben, die ihr jeweiliges Fachgebiet in Planung wie Ausführung betreffen, zu übernehmen und erfolgreich zu bearbeiten.

Darüber hinaus bewirken Konkurrenz und Verrechtlichung am Bau in zunehmendem Maße ein durchgängiges, fachbezogenes Projektmanagement. Das gilt auch für den Bereich Bauleitung – zur Sicherstellung des geschuldeten Erfolgs bzw. des Erreichens der Projektziele.

Weiterhin ist ein ergebnisorientiertes, internes Projektmanagement im Büro unabdingbar, um den geschuldeten Werkerfolg sicherstellen zu können.

Zum Thema

Die Teilnehmenden werden nach Abschluss der Veranstaltung in der Lage sein, eigene Projektmanagement- und Bauleitungskonzepte für Bauvorhaben zu entwickeln und umsetzen zu können

Zielsetzung

Die Zielsetzung dieses Seminars liegt in der systematischen Einführung und Darstellung der Methoden, Verfahren, Werkzeuge und Handlungsprinzipien des Projektmanagements von Bauprojekten in Planung wie Ausführung auf der Seite der Fachplaner.

Programm

25.01.2027

09:00–17:00

Projekt-Bauleitung I

Prof. Dr.-Ing. Dr.rer.pol. Thomas Wedemeier

Prof. Wedemeier - Beratende Ingenieure

- Einführung und Grundlegendes
 - Projekt(-Risiko-)management am Bau
 - Tätigkeits- und Aufgabenfelder des Projektmanagements für Fachplaner
 - Projektmanagement in der Planung
 - Projektmanagement in der Ausführung (Bauleitung)
 - Bauleitung im Detail vom Einrichten bis zum Räumen der Baustelle
-

26.01.2027

09:00–17:00

Projekt-Bauleitung II

Prof. Dr.-Ing. Dr.rer.pol. Thomas Wedemeier

Prof. Wedemeier - Beratende Ingenieure

- Typische Probleme der Praxis und deren Lösung
- Erfolgreich Projektmanagement im Bauprojekt um- und einsetzen – Bedingungen und Faktoren für den Projekterfolg
- Fallbeispiele und weitere Themen
- Literatur

Referenten

PF

Prof. Dr.-Ing. Martin Ferger

Martin Ferger Ferger Consulting

Bauorganisation und Baumanagement, Studiengangsleiter Bauingenieurwesen (Bachelor), FH Aachen, University of Applied Sciences

- Studium des Bauingenieurwesens und Promotion am Lehrstuhl für Baubetrieb und Bau-Projektmanagement an der Universität Siegen
- Mehrjährige Beratungstätigkeit im Nachtragsmanagement für Auftraggeber und Auftragnehmer in Hochbau, Straßenbau, Ingenieurbau sowie im internationalen Kraftwerksbau
- Tätigkeit bei einem internationalen Baukonzern in Bau- und Projektleitung sowie in der Kalkulation
- Verantwortung für LEAN-Management, Building Information Modeling (BIM), Digitalisierung und Innovation als Stabsstelle
- Professor für Bauorganisation und Baumanagement an der FH Aachen
- Ausgebildeter BIM-Manager und LEAN-Experte
- Fokus in Forschung und Beratung: partnerschaftliche, innovative und verschwendungsarme Projektabwicklung

PW

Prof. Dr.-Ing. Dr.rer.pol. Thomas Wedemeier

Prof. Wedemeier - Beratende Ingenieure

Bauingenieurstudium, Studium der Wirtschaftswissenschaften, 1990 Dr.-Ing., 1994 Dr. rer. pol., von 1991-97 Tätigkeiten für HOCHTIEF AG, in einer Unternehmensberatung, als Oberingenieur, Universität Hannover, 1995 Gründung der Dr. Wedemeier Engineering GmbH, seit 1999 PMB-Projektmanagement- und Beratungsgesellschaft m.b.H, Schwerpunkt PM Anlagenbau von Entwicklung bis zur Inbetriebnahme, seit 1997 Professor, FB Bauingenieurwesen, FH Hildesheim/Holzminde

Hinweise

Ergänzende Unterlagen im Nachgang der Veranstaltung infolge der Fragen und Wünsche der Seminarteilnehmer